



## Erste Impulsberatung in Veitsbronn



Die Teilnehmer der ersten Impulsberatung in Veitsbronn. V.l.n.r.: Alexander Stark (Leiter Bauamt Veitsbronn), 1. Bürgermeister Marco Kistner (Gemeinde Veitsbronn), Simone Galle (Architekturbüro Ebert&Galle, Rothenburg) und Ralf Kowalsky (Grundstückseigentümer).

Seit Dezember 2024 gibt es im Gebiet der Zenngrund Allianz das für Bürger kostenfreie Beratungsangebot der „Impulsberatung“. Anfang Februar 2025 konnte die erste Beratung in Veitsbronn stattfinden, in welcher Frau Galle den Eigentümer zu einer möglichen Umnutzung eines bestehenden Nebengebäudes beraten konnte. Dieser kann mit diesen Informationen nun weitere Schritte, wie zum Beispiel eine Bauvoranfrage einleiten.

Eine Impulsberatung ist eine fachliche Erstberatung und richtet sich an Eigentümer von leerstehenden/veralteten Gebäuden oder ungenutzten Flächen, z.B. aus ehemaliger landwirtschaftlicher Nutzung. Voraussetzung für die Impulsberatung ist, dass sich das Objekt in Gemeindeteilen ohne laufende Dorferneuerung und ohne Städtebauförderung befindet.

Das Ziel ist es ungenutzte Potenziale zur Innenentwicklung zu fördern, Leerstände zu vermindern und neuen Wohnraum zu schaffen.

Weitere Informationen sowie das Antragsformular finden Sie auf unserer Homepage unter dem Punkt „Impulsberatung“.

## Klausurtagung der Zenngrund Allianz zum Ausbau der kommunalen Zusammenarbeit

Zum Abschluss des Jahres 2024 fand am 18.12.2024 eine Klausurtagung der Zenngrund Allianz zum Thema „Vertiefung der kommunalen Zusammenarbeit“ statt. Neben den sieben Zenngrund Allianz Gemeinden (Wilhermsdorf, Langenzenn, Veitsbronn, Seukendorf, Puschendorf, Tuchenbach und Obermichelbach) waren zu dieser Tagung auch die beiden Gemeinden Ammerndorf und Großhabersdorf geladen. Die Bürgermeisterin und Bürgermeister der Gemeinden diskutierten den ganzen Vormittag verschiedene Möglichkeiten und Bereiche zu einer intensiveren Kooperation. Die Haushaltslage vieler Gemeinden ist aktuell sehr angespannt und könnte durch das Teilen von Ressourcen entlastet werden. Die örtlichen Verwaltungen werden ermuntert, zielgerichtete Synergien auszuloten, weshalb auch Treffen der einzelnen Fachbereiche, von den Bauhöfen über die Geschäftsleitungen, geplant sind. Ein Ziel ist es u.a., parallele Arbeiten möglichst zu

vermeiden und stattdessen Wissen zu bündeln. Aber auch das Thema der gemeinsamen Anschaffung verschiedener Gerätschaften soll vor dem Hintergrund einer besseren Auslastung und der Kostenreduzierung verstärkt aufgegriffen werden.

Die Allianzgemeinden sind der festen Überzeugung, dass die interkommunale Kooperation zunehmend an Bedeutung gewinnt, um die immer knapper werdenden Ressourcen effizienter zu nutzen.

### Veranstaltungshinweise

Seukendorf	Aktion Saubere Landschaft	15.03.
	Bürgerversammlung	19.03.
	Seukendorf	
Puschendorf	Bürgerversammlung	20.03.
	Hiltmannsdorf	
	Kindertheater	19.03.
	Bockbierfest	22.03.